



الأنظمة التي تدير أعمالك.

تطوير المواقع وأنظمة إدارة العملاء وتخطيط الموارد وبرمجيات الموارد البشرية والتسويق الرقمي — من فريق يدير أعمالاً حقيقية على الأنظمة التي يبنونها.

قسم من	السجل التجاري	الخط الساخن	الموقع
يونيتي لإدارة المرافق	178545	+974 5009 8004	الدوحة، قطر

لماذا تبني شركة مرافق البرمجيات

بنينا أنظمتنا أولاً. والآن نبني أنظمتك.

نبني ولا نُسند

التطوير داخلي بالكامل فلا تُمرّر المسؤولية عبر سلسلة.

ثنائي اللغة افتراضياً

بالعربية والإنجليزية بتخطيط صحيح من اليمين لليسار – لا نصاً مترجماً في قالب إنجليزي.

أنت تملك كل شيء

نطاقك واستضافتك وبياناتك وملفات المصدر. دون ارتباط إجباري.

جهة اتصال واحدة

الانضباط نفسه الذي يدير عقود المرافق لدينا يدير مشاريعنا.

معظم شركات الاستشارات التقنية لم تُدر يوماً نوع الأعمال التي تبيع لها. نحن ندير. تعمل يونيتي لإدارة المرافق والخدمات في جميع أنحاء قطر بفنيين في الميدان وعقود متكررة ووثائق امتثال وعملاء يتوقعون رداً خلال ساعات.

كل ما يقدمه قسم الاستشارات لدينا ببنائه لأنفسنا أولاً – موقع ثنائي اللغة، ومساعد آلي لاستقبال العملاء، ومنظومة بريد وإدارة عملاء، والتسويق الذي يغذيها. نعرف ما الذي يتعطل، لأنه تعطل معنا.

هذا هو الفرق. أنت لا تشتري عرضاً تقديمياً. أنت تشتري أنظمة صمدت فعلاً أمام واقع عمل حقيقي.

«ينبغي أن تجعل البرمجيات إدارة العمل أسهل. وإذا احتاجت دليلاً ومستشاراً ورسوماً شهرية لمجرد أن تظل تعمل، فثمة خطأ ما.»



خدماتنا

أربعة تخصصات، فريق واحد مسؤول

تطوير المواقع وصيانتها

01

مواقع سريعة التحميل، تُقرأ جيداً على الهاتف، وتحوّل الزوار إلى استفسارات. مبنية من الصفر لا مجمّعة من قوالب، مع صيانة مستمرة حتى لا يتدهور الموقع بعد الإطلاق.

إعداد الاستضافة والنطاق

ثنائي اللغة مع دعم الاتجاهين

متاجر إلكترونية

مواقع الشركات والملفات التعريفية

عقود صيانة مستمرة

أساسيات تحسين محركات البحث

حلول إدارة العملاء وتخطيط الموارد

02

أنظمة تجمع عملاءك وعروض الأسعار والمهام والفواتير في مكان واحد بدلاً من واتساب ودفتر وثلاثة جداول. ننفذ المنصات المجربة حيث تناسب، ونبني حلولاً مخصصة حيث لا تناسب.

بوابات العملاء

جدولة المهام وتوزيعها

عروض الأسعار والفوترة

تخطيط الموارد والمخزون

تطبيق نظام إدارة العملاء

لوحات التقارير

حلول برمجيات الموارد البشرية

03

الحضور والرواتب والإجازات والتأشيرات والوثائق — الإدارة التي تنمو أسرع من عدد الموظفين. مبنية لواقع القوى العاملة في قطر، بما في ذلك وثائق الكفالة والفرق متعددة المواقع.

تنبيهات انتهاء التأشيرات والوثائق

الإجازات والموافقات

معالجة الرواتب

الحضور وتتبع الوقت

جدولة المواقع والورديات

الخدمة الذاتية للموظفين

التسويق الإلكتروني وحملات التواصل الاجتماعي

04

أن يجدك من يبحث عنك أصلاً. الظهور في البحث والقوائم المحلية وحملات التواصل، تُقاس بالاستفسارات المستلمة لا بمرات الظهور.

المحتوى والتصميم

سناپ شات وتيك توك

حملات إنستغرام وفيسبوك

إعلانات البحث

الملف التجاري على جوجل

تقارير أداء شهرية

ما بعد التخصصات الأربعة

كل ما تحتاجه أعمالك أيضاً

يأتي معظم العملاء بمشكلة واحدة ويكتشفون ثلاثاً خلفها. نتولى الباقي بدلاً من إحالتك لجهة أخرى.

السحابة والاستضافة

اختيار الاستضافة وشهادات الأمان والنسخ الاحتياطي وإعدادات النطاق.
يُضبط مرة واحدة بشكل صحيح.

البنية التحتية

البريد المؤسسي والنطاقات

عناوين احترافية على نطاقك، مضبوطة ليصل البريد فعلاً بدلاً من الوصول إلى الرسائل غير المرغوبة. ننفذ النقل من المزودين الحاليين من البداية للنهاية.

الإعداد والنقل

الدعم التقني والتوريد

توريد الأجهزة وإعداد الشبكات وتهيئة الأجهزة والدعم المستمر للمكاتب الصغيرة والعمليات متعددة المواقع.

دعم مُدار

الأتمتة والتكامل

ربط الأنظمة التي تدفع مقابلها أصلاً حتى تتوقف إعادة إدخال البيانات بينها — من الموقع إلى نظام العملاء، ومنه إلى المحاسبة، ثم إلى التقارير.

سير العمل

التدريب والتسليم

ندرب فريقك على تشغيل ما نبنيه، مع وثائق مكتوبة. نفضل أن تحتاجنا أقل.

التمكين

الهوية والمطبوعات

الشعارات والملفات التعريفية والكتيبات وبطاقات العمل واللوحات — بنفس مستوى العمل الرقمي حتى يتناسق كل شيء.

التصميم

● بالعربية والإنجليزية

● تسليم ملفات المصدر

● دون ارتباط بموعد

● عروض بنطاق ثابت

دراسة حالة

أعمالنا نحن، أعدنا بناءها من الصفر

قبل أن نبيع هذا لأحد، نفّذناه لأنفسنا. كل بند أدناه يعمل ويمكن الاطلاع عليه على موقعنا.

01

الموقع الإلكتروني

عشر صفحات ثنائية اللغة بتخطيط صحيح من اليمين لليسار، مصممة للهاتف أولاً، بعشر نقاط استجابة.

02

استقبال العملاء

مساعد موجه يصنّف الاستفسارات — الخدمة والعقار والمنطقة والاستعجال — ثم يوجهها مباشرة للفريق.

03

أنظمة البريد

بريد مؤسسي على نطاق الشركة مع إرسال موثّق وأسماء بديلة وتحقق كامل من التسليم.

04

الهوية البصرية

نظام شعار وملف تعريف وتصاميم حملات وتوقيع بريد ببطاقة تواصل قابلة للمسح.

05

الظهور في البحث

بيانات منظمة وخريطة موقع ووسوم لغة واستراتيجية قوائم محلية للسوق القطري.

06

صيانة مستمرة

يُحدّث باستمرار بدلاً من تسليمه وتركه — نفس نموذج العقود الذي نقدمه للعملاء.

2

لغتان بدعم كامل للاتجاهين

10

نقاط استجابة من الهاتف إلى الحاسب

0

اشتراكات خارجية لازمة لتشغيله

جربّه بنفسك

افتح موقعنا على الهاتف والحاسب، وبّدله إلى العربية، وجربّ المساعد. كل ما ورد في هذا الملف يعمل على الموقع الآن. نفّض أن نُريك بدل أن نُخبرك.

بلا مفاجآت، في أي مرحلة

٠١ الاستكشاف

نجلس معك ونرسم ما يحدث فعلياً اليوم — أين تذهب المعلومات وأين تُفقد وما الذي يكلفك وقتاً. عادةً اجتماع واحد.

دون رسوم

٠٢ عرض مكتوب

النطاق والجدول الزمني وما تحصل عليه وما لا تحصل عليه وسعر ثابت. لا يبدأ شيء قبل موافقتك كتابياً.

نطاق ثابت

٠٣ التنفيذ

التسليم على مراحل مرئية، وليس صندوقاً مغلقاً لثلاثة أشهر. تراجع كل مرحلة قبل الانتقال.

تسليم على مراحل

٠٤ التسليم والدعم

تدريب ووثائق مكتوبة وجميع ملفات المصدر. ثم اتفاقية صيانة إن رغبت — وليست إلزامية أبداً.

أنت تملكه

«سعر ثابت وتسليم على مراحل وكل ملف يُسلم في النهاية. إذا رفض مؤرّد هذه الثلاثة، فاسأل لماذا.»

● تسليم كامل لملفات المصدر

● عرض مكتوب بسعر ثابت

● جلسة استكشافية دون رسوم

ابدأ من هنا

أخبرنا بما يعيق تقدمك

لا تحتاج مواصفات أو ميزانية للبدء. يبدأ معظم العملاء بمشكلة ونعمل عكسياً من هناك.

«لا أحد يجدنا على الإنترنت»

ظهور في البحث المحلي وحملات تُقاس بالمكالمات المستلمة.

«موقعنا قديم»

إعادة بناء أو صيانة الموجود. سنخبرك بصراحة أيهما أوفر.

«أنظمتنا لا تتحدث مع بعضها»

تكامل يوقف إعادة إدخال البيانات بين المنصات.

«الاستفسارات تضيع»

نظام يلتقط كل عميل محتمل من كل قناة، مع متابعة لا تُنسى.

احجز جلسة استكشافية

حوار واحد دون رسوم ودون التزام — حتى لو كان الجواب أنك لا تحتاجنا.

الموقع

unityfacilities.qa

البريد

hello@

مباشر

+974 5119 8114

الخط الساخن

+974 5009 8004

unityfacilities.qa

+974 5009 8004

WA

Unity

SC

Unity Facilities

FB

unity.facilities@

IG

منتجاتنا

أنظمتنا بنيناها بأنفسنا

خمس أنظمة مبنية لقطر. كل واحد منها يعمل ويمكن فتحه وتجربته الآن — لا لقطات شاشة ولا وعود.

ميزان

MZ

تخطيط موارد المؤسسات

✓ **بُني لصالح** Al-Rwfaa Trading & Contracting W.L.L.

نظام تخطيط موارد لشركات التجارة والمقاولات — المشاريع والمشتريات والمخزون والموظفين والمالية في نظام واحد بدل الجداول والأدوات المنفصلة.

المشاريع المشتريات المخزون المالية

hellounityfacilities.github.io/mizan

سوق

SUQ

نظام تشغيل للتجزئة والضيافة

منصة نقاط بيع ومخزون مبنية لقطر لا مكثفة من منتج إماراتي. محرك ضريبة قيمة مضافة جاهز وغير مقلد، والضريبة الانتقائية ضمن التكلفة الواصلة، وقنوات دفع محلية، ورواتب نظام حماية الأجور، وتوقف الخدمة حسب أوقات الصلاة.

نقاط البيع المخزون التكلفة الواصلة ثنائي اللغة

hellounityfacilities.github.io/suq

عيار

AY

إدارة تجارة الذهب

مبنى لتجارة الذهب والمجوهرات، حيث يُسعر المخزون بالوزن والعيار ويتغير السعر يومياً. يتعامل مع أجور الصياغة وتحويل العيار وتتبع القطع.

الوزن والعيار السعر اليومي أجور الصياغة

تتبع القطع

hellounityfacilities.github.io/ayar

دفتر

DF

الحاسبة

محاسبة مبنية على طريقة عمل الشركات في قطر فعلياً — دفاتر وفوترة ومستحقات وتقارير، بالعربية والإنجليزية.

الدفاتر الفوترة المستحقات التقارير

hellounityfacilities.github.io/daftar

سكول ٣٦٠

S3

إدارة المدارس

منصة لإدارة المدارس تغطي القبول والحضور والجداول والرسوم والتواصل مع أولياء الأمور — ثنائية اللغة بالكامل، فيستخدم الموظفون والعائلات اللغة التي يفضلونها.

القبول الحضور الجداول الرسوم بوابة الأهالي

hellounityfacilities.github.io/school360

ما الذي تراه هنا

ميزان مبني لعمل حقيقي ومعرض بموافقته. أما البقية فنسخ تجريبية تعمل ببيانات نموذجية — يمكنك فتحها واستخدامها، لكنها ليست حسابات عملاء. نبني النظام حول عملك ونطابقك عند التعاقد، والأرقام المعروضة توضيحية.



يونيقي للاستشارات

قسم من يونيقي لإدارة المرافق والخدمات

الأنظمة التي تدير أعمالك.

السجل التجاري

178545

الموقع

www.

unityfacilities.qa

البريد

hello@

unityfacilities.qa

الخط الساخن

+974 5009 8004